COMUNE DI TORREBELVICINO

Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE N. 263
Data di registrazione 24/08/2017

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA - CONTRATTI SOTTO SOGLIA DI CUI ALL'ART. 36 DEL D.LGS. 50/2016 - OPERA PUBBLICA (COD. OP0045) ASFALTATURA STRADE VARIE 2017 - LOTTO N. 1 [CUP: H37H17000660004 - CIG: 7152442DD8]: AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO "COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A." DI SANDRIGO (VI).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamato:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 13/07/2017 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per un importo progettuale di 110.000,00 euro (diconsi euro centodiecimila/00) di cui € 88.422,00 quale importo complessivo dell'appalto;
- la determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici n. 221 del 21/07/2017 con la quale veniva indetta, per le motivazioni in essa contenute, gara d'appalto con il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, approvando contestualmente la lettera di invito alle ditte, l'istanza di partecipazione e l'elenco delle ditte da invitare e in particolare:
  - la suddivisione dell'appalto, ai sensi dell'art. 51, del D.Lgs. 50/2016, in N. 2 lotti funzionali, ovvero, LOTTO N. 1 – lavori principali e LOTTO N. 2 – nuovi lavori ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
  - dl'individuazione degli importi soggetti a ribasso (valore stimato – art. 35 del d.lgs. 50/2016): LOTTO N. 1 € 87.022,00 – LOTTO N. 2 € 25.606,59;

Rilevato che dal verbale di esame della documentazione del 04/08/2017, depositato agli atti presso la stazione appaltante, risulta che in seguito alla valutazione delle offerte pervenute mediante il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/201, l'operatore economico che ha presentato l'offerta con il prezzo più basso è stato "Costruzioni Generali Girardini s.p.a." con un ribasso del 33,735% sull'importo soggetto a ribasso;

Rilevato che:

- con nota del 09/08/2017 protocollo n. 8059 è stata avviata la procedura di verifica dell'anomalia in merito all'offerta presentata dall'operatore economico "Costruzioni Generali Girardini s.p.a.", come dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;
- con nota prot. 8124 dell'11/08/2017 l'operatore economico ha trasmesso le proprie giustificazioni;
- con relazione specifica sulla verifica di anomalia dell'offerta prot. 8285 del 17/08/2017 il responsabile del procedimento ritiene che la documentazione presentata dall'operatore economico "Costruzioni Generali Girardini s.p.a." è completa ed esauriente sotto il profilo formale e tecnico-amministrativo e che gli elementi giustificativi presentati siano idonei e significativi a giudicare la serietà e l'affidabilità dell'intera offerta nella sua globalità, ritenendo la stessa congrua ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- con verbale del 21/08/2017 la Commissione di gara si è espressa sull'anomalia dell'offerta recependo e facendo proprio il parere espresso nella realzione del RUP del 17/08/2017 in merito al subprocedimento di valutazione della congruità dell'offerta;

- con il medesimo verbale del 21/08/2017 la stessa Commissione ha inoltrato proposta di aggiudicazione al Responsabile del Settore Lavori Pubblici per gli opportuni provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs.50/2016 secondo la seguente classifica:

N°	DITTA	RIBASSO %
1	COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a.	33,735
2	CRESTANI GILBERTO s.n.c.	23,135
3	POLO COSTRUZIONI s.r.l.	19,645
4	SIG s.p.a.	16,241
5	TREVISAN s.r.l.	13,950
6	SARTORELLO BUILDING s.r.l.	13,710
7	BASSO s.r.l.	11,159
8	PERUFFO MAURIZIO	8,480
9	GROSSELLE COSTRUZIONI s.r.l.	5,590

Ritenuto di recepire il lavoro svolto dalla Commissione di gara e dal RUP e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

Preso atto che alla luce delle risultanze di espletamento della procedura il quadro economico relativo ai lavori di cui trattasi risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO	PROGETTO ESECUTIVO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE
A) Lavori in appalto		
Lavori in appalto	87.022,00	57.665,13
Oneri per la sicurezza	1.400,00	1.400,00
Totale lavori in appalto	**88.422,00**	**59.065,13**
B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
IVA 22% su totale lavori in appalto	19.452,84	12.994,33
Spese incentivi di progettazione per RUP e collaboratore RUP (art. 113 D.Lgs. 163/2006)	1.765,00	1.765,00
Imprevisti e arrotondamenti	316,16	316,16
Ribasso d'asta	0,00	35.815,38
Totale somme a disposizione	**21.578,00**	**50.934,87**
IMPORTO DI PROGETTO	**110.000,00**	**110.000,00**

Richiamato quanto disposto con la citata determinazione a contrarre e quanto indicato all'art. 1 della lettera di invito, prot. 6987 del 21/07/2017, ovvero:

- che il LOTTO N. 1 è inerente ai lavori principali, come evidenziato nella documentazione progettuale, mentre il LOTTO N. 2 si riferisce a nuovi lavori la cui entità è stimata e presunta in quanto sarà definita con le economie derivanti dal ribasso di gara dei lavori principali;
- che ai sensi del combinato dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, relativamente al calcolo del valore stimato dell'appalto compresa qualsiasi forma di opzione e dell'art. 63, comma 5, del medesimo decreto, relativamente a nuovi lavori, la presente stazione appaltante in merito ai nuovi lavori (LOTTO N. 2) precisa che:
  - la procedura di cui la stessa si avvarrà per l'affidamento di tali nuovi lavori è la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016;
  - il valore dei nuovi lavori è stimato e presunto in quanto sarà definito con le economie derivanti dal ribasso di gara dei lavori principali;

- i nuovi lavori non costituiscono variante in corso d'opera di cui all'art. 106, del D.Lgs. 50/2016 in quanto rientrano in una procedura autonoma di affidamento con un proprio iter tecnico-amministrativo;
- in caso di assenza di economie a seguito della procedura di affidamento dei lavori principali si riserva di non precedere all'avvio della procedura per l'affidamento dei nuovi lavori senza che l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale possa sollevare eventuali richieste di rimborso o risarcimento per mancato guadagno o perdita di immagine commerciale o altro;
- il ricorso a tale procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale;

Ritenuto, a seguito dei risultati della procedura di aggiudicazione citata:
- di approvare la proposta di aggiudicazione del LOTTO N. 1 relativo ai lavori principali a favore dell'operatore economico selezionato "Costruzioni Generali Girardini s.p.a.", per un importo contrattuale di € 59.065,13, di cui € 1.400,00 per oneri di sicurezza;
- di procedere successivamente con l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di nuovi lavori di cui al LOTTO N. 2 secondo un importo complessivo corrispondente al ribasso d'asta dei lavori principali, ovvero, di € 29.356,87, iva esclusa;

Dato atto che, mediante il portale AVCpass istituito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione - ex A.V.C.P.) con deliberazione ANAC n. 111 del 20/12/2012, in attuazione dell'art. 213, comma 8 del decreto legislativo n. 50/2016, concernente la banca dati nazionale dei contratti pubblici sono in corso i controlli di cui agli artt. 80 e 83 del decreto legislativo n. 50/2016, concernenti il possesso dei requisiti di idoneità morale, profesionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

Verificata la congruità dei prezzi formulati dalla suindicata impresa;

Valutato che, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, il valore economico è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza; in particolare il costo relativo alla sicurezza, specificatamente indicato, è congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del contratto;

Considerato che l'esecutore dei lavori:
- è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, nonchè prestare le garanzie previste dall'art. 5) "Cauzioni", della lettera di invito;
- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura ufficio territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Visto che ai sensi del combinato dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016 la documentazione di espletamento della gara (verbale di gara e allegati) costituisce la proposta di aggiudicazione;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del d.lgs. 50/2016 e secondo il proprio ordinamento interno, con l'approvazione della proposta di aggiudicazione mediante il presente atto amministrativo entro 30 giorni dalla sottoscrizione del verbale di esame delle giustificazioni e proposta di aggiudicazione;

Visto che, secondo i principi di cui all'articolo 29 – "Principi in materia di trasparenza" del citato d.lgs. 50/2016 e in particolare dei commi 1 e 2 i quali prevedono che tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni devono essere pubblicati e aggiornati:
- sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

- sulla piattaforma digitale istituita presso l'A.N.AC.; in merito alla quale – Comunicato del Presidente A.N.AC. dell'11 maggio 2016 – si evidenzia che le informazioni ivi indicate coincidono, in parte, con quelle di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012, per le quali l'Autorità, con la deliberazione n. 39/2016, ha già fornito indicazioni alle Amministrazioni pubbliche sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione. Pertanto, nel periodo transitorio, l'obbligo di comunicazione in esame deve essere assolto con le modalità individuate nella richiamata deliberazione dell'Autorità;

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016 pubblicato sulla G.U. n. 20 del 25/01/2017 secondo il quale, art. 2, comma 6, fino alla data di funzionamento della piattaforma ANAC, gli avvisi e i bandi di gara per lavori fino a 500.000 euro sono pubblicati nell'albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori;

Visto:
- il decreto decreto legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 del 18/04/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Codice dei contratti pubblici";
- il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante il regolamento di esecuzione e di attuazione del d.lgs. 163/2006, per le parti ancora in vigore ai sensi del regime transitorio di cui agli artt. 216 e 217 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con il quale si attribuiscono ai dirigenti i compiti e le funzioni per l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo;

Visto:
- la delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 11/01/2017 con oggetto "esame ed approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 12/01/2017 con oggetto: "approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) finanziario 2016/2018, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 e del D.Lgs. 118/2011";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/06/2017 con oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2017-2019 e variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2017-2018-2019 ed elenco annuale 2017;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **di approvare** la proposta di aggiudicazione, costituita da:
   - All. A - verbale di esame della documentazione del 04/08/2017;
   - All. B - verbale di esame delle giustificazioni e proposta di aggiudicazione del 21/08/2017;
   sottoscritti da parte della commissione di gara, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. **di aggiudicare** i lavori principali di "COD. OP0045 – ASFALTATURA STRADE VARIE 2017" LOTTO N. 1 [CIG: 7152442DD8 - CUP: H37H17000660004] all'operatore economico "Costruzioni Generali Girardini s.p.a." con sede legale in via Astico a 36066 Sandrigo (VI) – p.iva: 03276730243 per un importo di € 57.665,13 (lavori) + € 1.400,00 (oneri per la sicurezza) = € 59.065,13 (importo contrattuale, i.v.a. esclusa), così risultante dall'applicazione del ribasso pari al 33,735%;

4. **di procedere** successivamente con l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di nuovi lavori di cui al LOTTO N. 2 secondo un importo complessivo corrispondente al ribasso d'asta dei lavori principali, ovvero, di € 29.356,87, iva esclusa;

5. **di rideterminare** il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO	QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE
A) Lavori in appalto	
LOTTO N. 1 - lavori principali	
Lavori principali in appalto	57.665,13
Oneri per la sicurezza	1.400,00
Totale lavori in appalto	**59.065,13**
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
IVA 22% su totale lavori in appalto	12.994,33
Spese incentivi di progettazione per RUP e collaboratore RUP (art. 113 D.Lgs. 163/2006)	1.765,00
Spese per accertamenti e prove di laboratorio (i.v.a. e onorari compresi)	0,00
Imprevisti e arrotondamenti	360,16
Ribasso d'asta (LOTTO N. 2 – nuovi lavori)	35.815,38
Totale somme a disposizione	**50.934,87**
IMPORTO DI PROGETTO	**110.000,00**

6. **di dare atto** che:
   - è stata verificata favorevolmente la congruità dell'offerta presentata;
   - sono in corso le necessarie verifiche del possesso dei prescritti requisiti e ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016 la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti;
   - successivamente alla verifica dei requisiti verrà stipulato il contratto in forma di scrittura privata;

7. **di provvedere** allo svincolo delle cauzioni provvisorie presentate dai concorrenti in sede di presentazione offerta, precisando che per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto e comunque previa presentazione, da parte della stessa, di una garanzia provvisoria fideiussoria, rilasciata ai sensi dell'art.103 del d.lgs. 50/2016, pena la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta;

8. **di trasmettere** all'appaltatore il presente provvedimento al fine di dare inizio ai lavori precisando che la stipulazione del contratto potrà avvenire senza attende il termine di 35 giorni (*stand still*) ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ed è, comunque, subordinata, all'efficacia dell'aggiudicazione e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

9. **di dare atto** che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori indicata nel quadro economico del punto 5 viene finanziata come segue:

   9.a Totale importo lavori (i.v.a. 22% compresa) per € 59.065,13 + € 12.994,33 = € 72.059,46, a favore dell'operatore economico "Costruzioni Generali Girardini s.p.a." con sede legale in via Astico a 36066 Sandrigo (VI) – p.iva: 03276730243, come segue:

Anno imput.	Mis.	Prog.	Tit.	Mac.	Cap.	Imp.	Sotto imp.	CIG	CUP	Importo (€)	Anno esigibilità
2017	10	05	2	02	1581			7152442DD8	H37H17000660004	72.059,46	2017

   9.b Totale importo spese tecniche (art. 92 D.Lgs. 163/2006) per € 1.765,00, a favore del personale dell'Ufficio lavori pubblici, come segue:

Anno	Mis	Prog.	Tit.	Mac.	Cap.	Imp.	Sotto	CIG	CUP	Importo (€)	Anno

imput.	.						imp.				esigibilità
2017	10	05	2	02	1581			-	H37H17000660004	1.765,00	2017

10. di assumere i rispettivi impegni di spesa;

11. di dare atto che la spesa complessiva dell'opera pubblica in oggetto risulta finanziata nel bilancio 2017-2019 mediante vendita azione della società partecipata "Pasubio Group s.r.l." e che gli interventi che verranno realizzati comportano un aumento di valore del patrimonio comunale;

12. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, gli atti del presente procedimento:
- sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

Torrebelvicino, 24/08/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Andrea Pillon

(Documento firmato digitalmente)